

NAZIV KOLEGIJA	Investicijski menadžment u turizmu	
Studijski program	Stručni diplomski studij Menadžment, modul Destinacijski menadžment	
Nositelj kolegija	Osobe koje ispunjavaju uvjete utvrđene Zakonom o visokom obrazovanju i znanstvenoj djelatnosti	
Status kolegija	Obavezni	
Godina	2. godina (3. semestar)	
Bodovna vrijednost i oblik izvođenja nastave	ECTS koeficijent opterećenja studenata	6
	Broj sati (P+V+S)	45 (30P + 0V + 15S)
OPIS KOLEGIJA		
<i>Ciljevi kolegija</i>		
• Upoznati studente s teorijskim polazištem investicija i njihovim karakteristikama. • Razumijevanje motiva investiranja i prepoznavanje različitih vrsta i modela investicija. • Stjecanje znanja o metodama procjene rizičnosti i financijske efikasnosti investicijskih projekata.		
<i>Uvjeti za upis kolegija</i>		
Nema uvjeta.		
<i>Očekivani ishodi učenja za kolegij</i>		
IU1: Utvrditi investicijske mogućnosti. IU2: Samoprocijeniti investicijskih mogućnosti s obzirom na prinos i rizik. IU3: Izraditi procjenu novčanih tokova. IU4: Preporučiti optimalnu investiciju prema zadanom primjeru. IU5: Utvrditi financijsku efikasnost investicijskog projekta . IU6: Kritički argumentirati posebne slučajeve izbora investicijskih projekata. IU7: Preporučiti optimalan investicijski fond prema zadanom primjeru. IU8: Izraditi prijedlog investicijskog projekta (ulaganje u unapređenje turističke ponude određene turističke destinacije).		
<i>Sadržaj kolegija</i>		
Uvod u investicije. Motivi investiranja u poduzeću. Realne i financijske investicije. Vrste investicija i karakteristike investicijskih projekata. Financijska efikasnost investicije. Rangiranje investicija. Međusobna isključivost projekta. Izbor optimalne investicije. Čista sadašnja vrijednost, interna stopa profitabilnosti, indeks profitabilnosti, razdoblje povrata. Relativni novčani tok projekta. Procjena investicijskih troškova. Prognoza čistih novčanih tokova. Određivanje vijeka efektuiranja projekta. Rizik i neizvjesnost investicijskog ulaganja. Investicijski fondovi. Investitori i proces investicije. Investicijski projekti. Priprema investicijskih projekata. Ekonomsko – financijska analiza. Ocjena investicijskih projekata. Analiza koristi i troškova investicijskih projekata. Praktični primjeri investicijskih projekata.		
<i>Ocjenjivanje i vrednovanje rada studenata tijekom nastave i na završnom ispitu</i>		
Ocjenjivanje se temelji na vrednovanju usvojenosti ishoda učenja na kolegiju. Ocjenjivanje se provodi kontinuirano tijekom nastave i/ili na ispitnom roku, u skladu s odredbama Pravilnika o načinu ocjenjivanja i vrednovanja rada studenata Veleučilišta u Virovitici i Izvedbenim planom nastave.		